

Steiner SA a réalisé le projet impressionnant de construction de l'Hôpital Riviera-Chablais (HRC)

Concentration des compétences

Avec l'Hôpital Riviera-Chablais, Steiner SA a réalisé à Rennaz (VD) un nouvel hôpital visionnaire, destiné à remplacer cinq hôpitaux régionaux existants. Le complexe modulaire développé par GD architectes SA de Neuchâtel et Groupe-6 de Grenoble permettra des soins médicaux de pointe, des processus optimaux et une rentabilité élevée.

A partir de l'automne 2019, le nouvel Hôpital Riviera-Chablais (HRC) assurera les soins médicaux de base pour plus de 180 000 personnes dans les cantons de Vaud et du Valais. L'édification de cette nouvelle structure dans la vallée du Rhône a nécessité quatre ans et demi de travaux intensifs. La planification, la construction et l'aménagement de bâtiments dans le secteur de la santé représentent des tâches complexes qui requièrent un savoir-faire spécifique très poussé pour que l'exécution soit qualitativement impeccable, conforme au budget et réalisée dans les délais impartis. C'est pourquoi la réalisation du bâtiment «hors sol» de l'HRC a été confiée à une

entreprise générale chevronnée comme Steiner SA, qui bénéficie de plus de 40 ans d'expérience dans le domaine médical.

Depuis 1973, Steiner SA a réalisé plus de 60 hôpitaux différents dans toute la Suisse, ainsi que des établissements de soins et d'accueil de personnes âgées. Au cours des dernières années, l'entreprise a par exemple édifié l'Hôpital cantonal de Münsterlingen, le Centre de médecine intensive et d'urgence de l'Hôpital cantonal de Lucerne, la Clinique ophtalmologique de Lucerne ou encore la Clinique romande de réadaptation de la SUVA à Sion. En tant qu'entreprise générale,

Steiner SA est actuellement aussi en charge du nouveau bâtiment «Horizont» de l'Hôpital cantonal de Frauenfeld, ainsi que de la transformation et de l'agrandissement de l'immeuble existant du GZO Spital de Wetzikon.

Une construction neuve plutôt qu'une réhabilitation

Le projet de construction du HRC à Rennaz, dans le canton de Vaud, représente un volume de travaux de quelque CHF 240 millions. Cette nouvelle structure ultra-moderne regroupe et remplace les actuels hôpitaux de soins aigus





Gestion de l'hôpital

de Vevey (hôpitaux Samaritain et Providence), Montreux, Aigle et Monthey, ce qui permet d'éviter les coûteux travaux de rénovation et de réhabilitation nécessaires sur certains sites. Le regroupement dans un centre unique, médicalement et techniquement à la pointe, devrait en outre permettre des économies en termes de fonctionnement. Selon les prévisions, les frais accrus d'utilisation des installations devraient être compensés par des gains de rentabilité dans le travail quotidien. Les futures charges d'exploitation seront couvertes à hauteur de 75% par le canton de Vaud et à concurrence de 25% par le canton du Valais.

Le projet de nouvelle construction est le fruit d'un concours d'architecture, auquel dix cabinets d'architectes suisses et européens avaient pris part. Le premier prix a été décerné en avril 2011 au projet «Soins et grand paysage» du groupement d'architectes formé par les cabinets Geninasca-Delefortrie de Neuchâtel et Groupe-6 de Grenoble. Cinq entreprises ont répondu à l'appel d'offres public, lancé en juin

2013 pour ce projet d'envergure. Outre le prix, qui constituait le principal critère de sélection, les donneurs d'ordre ont accordé une grande importance à l'organisation de l'exécution du mandat, à la qualité technique de l'offre, aux projets de référence, à la structure des entreprises candidates, ainsi qu'aux qualifications des sous-traitants envisagés. Le 27 janvier 2014, en concertation avec le conseil d'établissement de l'Hôpital Riviera-Chablais, la commission de construction a décidé d'attribuer le mandat à Steiner SA.

Une souplesse d'utilisation maximale

La nouvelle construction est édifiée sur une parcelle de 86 000 m² située entre l'autoroute A9 et la route du Vieux Séquoia, dans la vaste plaine de la vallée du Rhône. Quelque 1300 pieux enfoncés à 20 mètres de profondeur soutiennent les fondations du bâtiment. L'élément central du complexe est un bâtiment de 17.6 m de haut sur trois niveaux, qui affiche une surface totale de 67 000 m². Le corps du bâtiment se subdivise

en quatre blocs reliés entre eux par un module longitudinal central. Chaque bloc dispose d'une grande cour intérieure paysagée, garante d'un éclairage naturel optimal et d'une tranquillité parfaite. L'ensemble du bâtiment occupe une surface au sol de 115 x 215 m. La souplesse d'utilisation était un aspect central lors de la conception.

Les installations de technique du bâtiment ainsi que les aménagements intérieurs sont réalisés de façon à offrir une souplesse maximale pour l'aménagement final des stations hospitalières. La stabilité du bâtiment en quatre parties est assurée par des piliers en béton massifs, ce qui permet à l'intérieur une marge de manœuvre importante en matière d'aménagement et une grande flexibilité au niveau des structures. Ceci est particulièrement important dans un contexte d'évolution permanente des techniques médicales, se traduisant par des innovations de grande ampleur, associées à de nouveaux processus. En outre, il sera à l'avenir possible de réaliser nettement plus d'interventions chirurgicales.



